

AO MUNICÍPIO DE MERCEDES

ME

EDITAL DE CONCORRÊNCIA N.º 2/2020

ENVELOPE N.º 02 -PROPOSTA

PROPONENTE: FIRMO & FIRMO LTDA



ESSENCIAL MODAS

FIRMO & FIRMO LTDA

Av. João XXIII, nº420, Sala 01, Centro
Mercedes – PR – CEP 85.998-000

CNPJ: 19.210.259/0001-95 / I.E: 90650203-83

Tel: 3256-1749 Cel: 9 8842-6463

E-mail: essencialmodasefloricultura@hotmail.com

PROPOSTA

À Comissão Permanente de Licitações do Município de Mercedes

Referente à Concorrência nº 2/2020

A empresa **FIRMO & FIRMO LTDA**, estabelecida à Av. João XXIII, nº420, Sala 01, Centro, na Cidade de Mercedes, Estado do Paraná, inscrita no CNPJ sob n.º19.210.259/0001-95, atuante no ramo industrial de Fabricação de Carroceria, neste ato representada por seu sócio/Administrador, o Sr. Roberto Gonzaga Firmo, apresenta a sua proposta relativa a concessão de direito real de uso Lote Urbano n.º 15, da Quadra n.º 03, do Loteamento Parque Industrial, com área de 450,00m², dotado de um barracão em alvenaria medindo 330,75m², matriculado no Registro de Imóveis da Comarca de Marechal Cândido Rondon sob a Matrícula n.º 25.517.

- a) Benfeitorias e valor: Será investido o valor de R\$ 17.729.76, sendo esse utilizado em construção de escritório banheiro e piso.
- b) Número de empregos diretos: 02;
- c) Receita bruta anual estimada: O valor em R\$100.000,00 (cem mil reais).

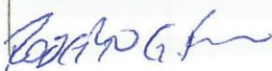
A validade desta proposta é de 60(sessenta) dias corridos, contados a partir da data de sua abertura.

Mercedes, 11 de setembro de 2020.

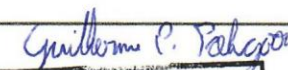
Roberto Gonzaga Firmo
Sócio/Administrador
RG: 7982458-5 SESP/PR
CPF: 030.708.809-08

A = 20
B = 20
C = 10
80

ITEM	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO PROPOSTO	
					P.U.	TOTAL
Orçamento construção de escritório e lavabo de 4x3m, totalizando 12m²						
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	SINAPI JUL 20 - 96059	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaleadas a cada 2,00m	m	12,00	39,03	468,36
		SUBTOTAL				468,36
2		INFRAESTRUTURA				
2.1		ESTACAS				
2.1.1	SINAPI JUL 20 - 100899	Estaca escavada mecanicamente, Ø25cm, concreto lançado manualmente.	m	12,00	56,21	674,52
2.1.2	SINAPI JUL 20 - 95584	Montagem de armadura transversal de estacas de seção circular, aço CA-50, Ø6.3mm - c/ fornecimento de material	kg	10,00	9,62	96,20
2.1.3	SINAPI JUL 20 - 95583	Montagem de armadura transversal de estacas de seção circular, aço CA-60, Ø5.0mm - c/ fornecimento de material	kg	6,00	11,83	70,98
2.2		BLOCOS				
2.2.1	SINAPI JUL 20 - 93355	Escavação manual de valas	m3	1,16	68,43	79,38
2.2.2	SINAPI JUL 20 - 96534	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma p/ bloco de coroamento, em madeira serrada	m2	8,47	60,73	514,38
2.2.3	SINAPI JUL 20 - 96544	Armação de bloco utilizando aço CA-50, Ø6.3mm - c/ fornecimento de material	kg	21,54	10,71	230,69
2.2.4	SINAPI JUL 20 - 94971	Concreto, fck=25MPa, traço 1:2,3:2,7 (cimento:areia:brita), preparo mecânico	m3	1,16	292,47	339,27
2.2.5	SINAPI JUL 20 - 92873	Lançamento / aplicação manual de concreto em estruturas	m3	1,16	179,17	207,84
2.3		PILARES				
2.3.1	SINAPI JUL 20 - 92289	Fabricação de fôrma p/ pilares e estruturas similares, em madeira serrada	m2	16,06	82,37	1.322,86
2.3.2	SINAPI JUL 20 - 92778	Armação de pilar, estrutura convencional de concreto armado, utilizando aço CA-50, Ø10.0mm - c/ fornecimento de material	kg	88,64	8,01	710,01
2.3.3	SINAPI JUL 20 - 92775	Armação de pilar, estrutura convencional de concreto armado, utilizando aço CA-60, Ø5.0mm - c/ fornecimento de material	kg	25,83	12,45	321,58
2.3.4	SINAPI JUL 20 - 92719	Concretação de pilares, fck=25MPa, c/ uso de baldes - lançamento, adensamento e acabamento	m3	0,67	487,89	326,89
2.4		VIGAS				
2.4.1	SINAPI JUL 20 - 96527	Escavação manual de vala para viga baldrame, com previsão de fôrma	m3	0,35	104,08	36,43
2.4.2	SINAPI JUL 20 - 96536	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma p/ viga baldrame, em madeira serrada	m2	5,76	51,45	296,35
2.4.3	SINAPI JUL 20 - 96545	Armação de viga baldrame utilizando aço CA-50, Ø8.0mm - c/ fornecimento de material	kg	21,95	9,40	206,33
2.4.4	SINAPI JUL 20 - 96543	Armação de viga baldrame utilizando aço CA-60, Ø5.0mm - c/ fornecimento de material	kg	9,36	12,33	115,41
2.4.5	SINAPI JUL 20 - 94971	Concreto, fck=25MPa, traço 1:2,3:2,7 (cimento:areia:brita), preparo mecânico	m3	0,35	292,47	102,36
2.4.6	SINAPI JUL 20 - 92873	Lançamento / aplicação manual de concreto em estruturas	m3	0,35	179,17	62,71
		SUBTOTAL				5.714,19
3		IMPERMEABILIZAÇÕES				
3.1		BALDRAMES				
3.1.1	SINAPI JUL 20 - 96557	Impermeabilização da viga baldrame (face superior e 1/3 da altura), c/ tinta asfáltica, 02 demãos (ref: Neutrol)	m2	3,45	29,75	102,64
		SUBTOTAL				102,64
4		SUPERESTRUTURA				
4.1	SINAPI JUL 20 - 95657	Execução de estruturas de concreto armado, fck=25MPa, conforme projeto estrutural - c/ fornecimento de materiais	m3	0,36	1.995,53	718,39
		SUBTOTAL				718,39
5		ALVENARIA				
5.1		PAREDES				
5.1.1	SINAPI JUL 20 - 89168	Alvenaria de vedação de blocos vazados de cerâmica de 9x19x19cm (Espessura 9cm), para edificação habitacional unifamiliar (casa) e edificação pública padrão.	m2	42,00	67,07	2.816,94
5.2		VERGAS E CONTRAVERGAS				
5.2.1	SINAPI JUL 20 - 93187	Verga moldada <i>in loco</i> , em concreto armado, p/ janelas c/ mais 1,50m de vão	m	3,00	50,76	152,28
5.2.2	SINAPI JUL 20 - 93186	Verga moldada <i>in loco</i> , em concreto armado, p/ portas c/ até 1,50m de vão	m	1,50	42,01	63,02
5.2.3	SINAPI JUL 20 - 93196	Contraverga moldada <i>in loco</i> , em concreto armado, p/ vão c/ mais 1,50m de comprimento	m	3,00	48,46	145,38
		SUBTOTAL				3.177,62
6		REVESTIMENTOS				
6.2		ALVENARIAS INTERNAS				
6.2.1	SINAPI JUL 20 - 87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, c/ colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 (cimento e areia), c/ preparo em betoneira	m2	42,00	3,03	127,26
6.2.2	SINAPI JUL 20 - 89173	Reboco (emboço) interno, aplicado em alvenarias, argamassa traço 1:2:8 (cimento:cal:areia)	m2	42,00	24,82	1.042,44
6.3		ALVENARIAS EXTERNAS				
6.3.1	SINAPI JUL 20 - 87905	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto de fachada, c/ colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 (cimento e areia), c/ preparo em betoneira	m2	42,00	7,00	294,00
6.3.2	SINAPI JUL 20 - 89173	Reboco (emboço) interno, aplicado em alvenarias, argamassa traço 1:2:8 (cimento:cal:areia)	m2	42,00	24,82	1.042,44
		SUBTOTAL				2.506,14
7		PAVIMENTAÇÃO				
7.1	SINAPI JUL 20 - 96622	Lastro c/ material granular, aplicação em pisos	m3	0,54	83,36	45,01
7.2	SINAPI JUL 20 - 95241	Lastro de concreto, e=5cm, preparo mecânico, incluso lançamento e adensamento	m2	12,00	20,65	247,80
7.3	SINAPI JUL 20 - 94438	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento:areia), em betoneira, e=3,0cm	m2	12,00	33,77	405,24
		SUBTOTAL				698,05
8		ESQUADRIAS				
8.2		PORTAS E JANELAS				
8.2.1	ORÇAMENTO	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR	m2	1,68	380,00	638,40
8.2.2	ORÇAMENTO	JANELA DE VIDRO TEMPERADO 8MM, INCOLOR	m²	2,70	360,00	972,00
8.2.3	ORÇAMENTO	Kit porta de madeira invernizada (80x210cm)	ud	1,00	700,00	700,00
		SUBTOTAL				2.310,40
9		COBERTURA				
9.1	ORSE DEZ 19 - 12508	Estrutura Metálica p/ Cobertura até 2 águas, sem lanternim, vãos 6,0 a 10,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m2	12,00	115,93	1.391,16
9.2	SINAPI JUL 20 - 94213	Telhamento c/ telha de aço/alumínio, e=0,50mm, c/ até duas águas - incluso içamento	m2	12,00	51,79	621,48
		SUBTOTAL				2.012,64
10		SERVIÇOS FINAIS				
10.1	ORSE DEZ 19 - 02490	Limpeza final da obra	m2	12,40	1,72	21,33
		SUBTOTAL				21,33
		TOTAL				17.729,76



 Roberto Gonzaga Firmo
 CPF: 030.708.809-08



GUILHERME P. POLEGATTI
 Engenheiro CMI
 CREA-PR: 173169/D



ESSENCIAL MODAS

FIRMO & FIRMO LTDA

Av. João XXIII, nº420, Sala 01, Centro
Mercedes – PR – CEP 85.998-000

CNPJ: 19.210.259/0001-95 / I.E: 90650203-83

Tel: 3256-1749 Cel: 9 8842-6463

E-mail: essencialmodasefloricultura@hotmail.com

PROPOSTA

À Comissão Permanente de Licitações do Município de Mercedes

Referente à Concorrência nº 2/2020

A empresa **FIRMO & FIRMO LTDA**, estabelecida à Av. João XXIII, nº420, Sala 01, Centro, na Cidade de Mercedes, Estado do Paraná, inscrita no CNPJ sob n.º19.210.259/0001-95, atuante no ramo industrial de Fabricação de Carroceria, neste ato representada por seu sócio/Administrador, o Sr. Roberto Gonzaga Firmo, apresenta a sua proposta relativa a concessão de direito real de uso Lote Urbano n.º 15, da Quadra n.º 03, do Loteamento Parque Industrial, com área de 450,00m², dotado de um barracão em alvenaria medindo 330,75m², matriculado no Registro de Imóveis da Comarca de Marechal Cândido Rondon sob a Matrícula n.º 25.517. A elaboração de Plano de Negócio demandaria o dispêndio financeiro não suportável pela empresa.

Foi analisado que o comportamento do mercado local e regional, de sorte que pode afirmar que a sua receita bruta operará aproximadamente no valor de R\$100.000,00(cent mil reais), por ano. Podendo no início empregar de 02 funcionários diretos, gerando assim novo empregos ao município de Mercedes.

A estimativa leva em conta que não perderá o mercado conquistado na atual sede da empresa, portanto estreitou relações com a clientela existente de modo que computa a fidelização de, no mínimo, 80% (oitenta por cento);

A validade desta proposta é de 60(sessenta) dias corridos, contados a partir da data de sua abertura.

Mercedes, 11 de setembro de 2020.

Roberto Gonzaga Firmo
Sócio/Administrador
RG: 7982458-5 SESP/PR
CPF: 030.708.809-08